



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Радищева ул., д. 8,
Ульяновск, 432063
тел./факс (8422) 46-09-36
Email: ru73@minjust.ru

19.10.2020 № 43/04-4953
На № 575 от 02.10.2020

Председателю Ассоциации
«Совет муниципальных образований
Ульяновской области»

С.С. Панчину

пл. Соборная, д. 1,
Ульяновск, 432017

Об информировании

Уважаемый Сергей Сергеевич!

На Ваш № 575 от 02.10.2020 Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области (далее – Управление) направляет следующую информацию, актуальную для органов местного самоуправления.

1. Совершение нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления.

В соответствии со статьей 37 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1 (далее – Основы) должностные лица местного самоуправления, указанные в части четвертой статьи 1 Основ, имеют право совершать следующие нотариальные действия для лиц, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в соответствующих поселениях, населенном пункте:

- удостоверить доверенности, за исключением доверенностей на распоряжение недвижимым имуществом;
- принимать меры по охране наследственного имущества путем производства описи наследственного имущества;
- свидетельствовать верность копий документов и выписок из них;
- свидетельствовать подлинность подписи на документах;
- удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- удостоверить тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению, проживающего на территории соответствующего поселения

123839

или муниципального района, с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;

- удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- удостоверяют время предъявления документов;
- удостоверяют равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе;
- удостоверяют равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу.

Сведения об удостоверении или отмене доверенности должны быть направлены органом, в котором работает должностное лицо, удостоверившее доверенность, в нотариальную палату соответствующего субъекта Российской Федерации в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью, в порядке, установленном федеральным органом юстиции, в течение пяти рабочих дней со дня совершения нотариального действия для внесения таких сведений в реестр нотариальных действий единой информационной системы нотариата. Нотариальная палата вносит такие сведения в реестр нотариальных действий единой информационной системы нотариата в течение двух рабочих дней со дня их поступления.

Порядок направления в Нотариальную палату Ульяновской области сведений об удостоверении или отмене доверенности органом местного самоуправления, должностное лицо которого удостоверило доверенность, утвержден приказом Минюста России от 07.02.2020 № 14.

В 2020 году Управлением проведено 5 внеплановых документальных проверок совершения нотариальных действий должностными лицами администраций муниципальных образований Ульяновской области.

В ходе проведения внеплановых документах проверок выявлены следующие нарушения законодательства Российской Федерации:

- части третьей статьи 37 Основ;
- пункта 25 Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений, главами местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления муниципальных районов, утвержденной приказом Минюста России от 06.06.2017 № 97 (утратил силу 22.02.2020 в связи с изданием приказа Минюста России от 07.02.2020 № 16 «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления»), в соответствии с которым все нотариальные действия, совершаемые должностными лицами местного

самоуправления, регистрируются в реестре нотариальных действий, форма которого утверждена приказом Минюста России от 27.12.2016 № 313 (форма № 1.1). Кроме того, при регистрации нотариальных действий в реестре нотариальных действий (далее – реестр) имеются следующие нарушения: отсутствуют сведения о документе, удостоверяющем личность обратившегося за совершением нотариального действия; поправки (исправления), внесенные в реестр, не оговорены либо оговорены ненадлежащим образом, не проставлена дата и оттиск печати; отсутствуют сведения об адресе месте жительства обратившегося за совершением нотариального действия и дате совершения нотариального действия; адрес места жительства обратившегося за совершением нотариального действия, указанный в реестре регистрации нотариальных действий, не соответствует сведениям об адресе месте жительства обратившегося в документе – доверенности, удостоверенной должностным лицом местного самоуправления;

- приказа Минюста России от 27.12.2016 № 313, которым утверждена форма № 2.2 удостоверительной надписи на доверенность. Выявлено, что выданные в 2019 году доверенности содержат удостоверительные надписи, не соответствующие вышеуказанной форме, утвержденной приказом.

По результатам проведенных внеплановых документарных проверок трем главам администраций муниципальных образований Ульяновской области направлены рекомендации по улучшению деятельности, связанной с совершением нотариальных действий. Кроме того, за допущенные нарушения федерального законодательства в соответствии со статьей 33.1 Основ, пунктом 12 Порядка проведения территориальными органами Минюста России проверки совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления, утвержденного приказом Минюста России от 07.02.2020 № 15, в адрес двух глав администраций муниципальных образований Ульяновской области вынесены предписания об устранении выявленных нарушений федерального законодательства и установлен срок для их устранения.

На основании вышеизложенного, должностным лицам местных самоуправлений необходимо при совершении нотариальных действий строго соблюдать нормы Гражданского кодекса Российской Федерации, Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-І, при этом особо соблюдая срок направления в Нотариальную палату Ульяновской области сведений об удостоверении или отмене доверенности, установленный частью третьей статьи 37 Основ, не допускать нарушений Порядка оформления форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах, утвержденного приказом Минюста России от 27.12.2016 № 313, Инструкции о порядке

совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления, утвержденной приказом Минюста России от 07.02.2020 № 16, Порядка направления в нотариальную палату субъекта Российской Федерации сведений об удостоверении или отмене доверенности органом местного самоуправления, должностное лицо которого удостоверило доверенность, утвержденного приказом Минюста России от 07.02.2020 № 14, а также иных приказов Министерства юстиции Российской Федерации, регламентирующих порядок совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления.

2. Учет сведений о главах местных администраций поселений и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лицах местного самоуправления поселений, о главах местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лицах местного самоуправления муниципальных районов.

В соответствии с приказом Минюста России от 30.12.2015 № 324 Управлением ведется учет сведений о главах местных администраций поселений и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лицах местного самоуправления поселений, о главах местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лицах местного самоуправления муниципальных районов.

Орган, в котором работают глава местной администрации и (или) должностное лицо местного самоуправления, **в течение десяти рабочих дней со дня замещения должности главы местной администрации и (или) со дня принятия соответствующего акта о наделении правом совершать нотариальные действия должностного лица местного самоуправления** направляет в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области следующие сведения:

1) наименование поселения или муниципального района, в котором отсутствует нотариус;

2) адрес местонахождения администрации поселения или администрации муниципального района;

3) фамилия, имя, отчество (при наличии) главы местной администрации;

4) сведения об образовании (уровень образования и квалификация) главы местной администрации;

5) телефон, факс (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) местной администрации;

6) реквизиты документа о замещении лицом должности главы местной администрации (наименование документа о замещении лицом должности

главы местной администрации, номер и дата принятия документа, кем издан);

7) срок полномочий главы местной администрации;

8) фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица местного самоуправления;

9) наименование должности должностного лица местного самоуправления;

10) сведения об образовании (уровень образования и квалификация) должностного лица местного самоуправления;

11) реквизиты документа о наделении должностного лица местного самоуправления правом совершать нотариальные действия (наименование документа о наделении должностного лица местного самоуправления правом совершать нотариальные действия, номер и дата принятия документа, кем издан);

12) срок полномочий (при наличии) должностного лица местного самоуправления на совершение нотариальных действий.

К сведениям также прилагаются:

три образца подписи главы местной администрации;

три образца подписи должностного лица местного самоуправления;

три оттиска печати поселения или муниципального района с изображением Государственного герба Российской Федерации.

Вышеуказанные сведения представляются в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области по электронной почте (ru73@minjust.gov.ru) или направляются почтовым отправлением (432063, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 8).

Образцы подписи главы местной администрации, должностного лица местного самоуправления, а также оттиски печати поселения или муниципального района с изображением Государственного герба Российской Федерации направляются в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области **только на бумажном носителе почтовым отправлением.**

Форма учета сведений о главах местных администраций поселений и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лицах местного самоуправления поселений, о главах местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лицах местного самоуправления муниципальных районов утверждена приказом Минюста России от 30.12.2015 № 324 (приложение № 2).

3. Создание и государственная регистрация общественных организаций – территориальных общественных самоуправлений.

На основании статьи 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации» под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения, муниципального округа, городского округа, внутригородского района, а также в расположенных на межселенной территории населенных пунктах (либо на части их территории) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются по предложению населения, проживающего на соответствующей территории, представительным органом поселения, внутригородской территории города федерального значения, муниципального округа, городского округа, внутригородского района, а в расположенных на межселенной территории населенных пунктах (либо на части их территории) - представительным органом муниципального района.

Главам муниципальных образований необходимо обратить внимание на правильность описания границ территориального общественного самоуправления, установленных представительным органом по предложению населения, проживающего на данной территории.

Часть 3 статьи 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определяет, что территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон; сельский населенный пункт, не являющийся поселением; иные территории проживания граждан.

Исходя из установленной законодательством Российской Федерации нормы, описание границ территориального общественного самоуправления должно содержать указание территорий проживания граждан, с полным наименованием улиц и номеров жилых домов.

С уважением,

И.о. начальника



А.А. Михеев

Е.И. Васина,
37-07-42,
Ю.А. Сафонова
37-07-54